



**LAS SUSCRITAS REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADORA DEL FONDO DE
DESARROLLO LOCAL DE TEUSAQUILLO****CERTIFICAN QUE:**

- a) Los saldos presentados en los Estados Financieros del Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo, con corte a 28 de febrero de 2026, fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad.
- b) La contabilidad se elaboró conforme al Marco Normativo para Entidades de Gobierno;
- c) Se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados financieros y la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo,
- d) Durante el período reportado, no se presentaron hechos económicos no recurrentes ni situaciones que generaran un efecto material en la situación financiera o en el rendimiento, que, de conformidad con lo señalado en el Procedimiento para la Preparación, Presentación y Publicación de los Informes Financieros y Contables de la Contaduría General de la Nación, debieran ser revelados en las notas a los informes financieros y contables.
- e) Se dio cumplimiento al Control Interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los Estados Financieros libres de errores significativos,

La presente certificación se expide en Bogotá D.C., a los veinte (20) días del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026).



MARÍA ANGÉLICA GONZÁLEZ RUSSI
Alcaldesa Local de Teusaquillo
C.C. 52.818.473



LUZ ANDREA URQUIJO BOADA
Contadora FDLT (E)
C.C. 52.821.159 de Bogotá
T.P.207327-T



SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

NIT No. 899.999.061-9
A FEBRERO 28 DE 2026

(Cifras en pesos)

	FEBRERO/2026	FEBRERO/2025		FEBRERO/2026	FEBRERO/2025
	CORRIENTE	<u>41,246,948,783.66</u>		CORRIENTE	<u>5,935,764,610.00</u>
13	CUENTAS POR COBRAR	380,590,982.06	24	CUENTAS POR PAGAR	68,761,439.00
1311	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	380,590,982.06	2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	68,042,835.00
15	INVENTARIOS	1,504,791,571.00	2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	40,540.00
1510	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	1,504,791,571.00	2440	IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES, Y TASAS	678,064.00
19	OTROS ACTIVOS	39,361,566,230.60	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	.00
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1,535,730,018.60	27	PROVISIONES	.00
1906	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	1,194,812,003.00	2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	.00
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	36,631,024,209.00	29	OTROS PASIVOS	275,106,675.00
			2903	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	275,106,675.00
	NO CORRIENTE	<u>54,774,617,212.82</u>		NO CORRIENTE	<u>449,022,418.00</u>
13	CUENTAS POR COBRAR	649,305,403.78	24	CUENTAS POR PAGAR	.00
1311	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	904,235,554.00	2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	.00
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO	211,477,652.00	2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	.00
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	- 466,407,802.22	2440	IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES, Y TASAS	.00
16	PROPIEDADES,PLANTA Y EQUIPO	27,134,777,519.00	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	.00
1605	TERRENOS	1,258,505,359.00	27	PROVISIONES	449,022,418.00
1615	CONSTRUCCIONES EN CURSO	24,145,611,534.00	2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	449,022,418.00
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA	401,345,311.00	29	OTROS PASIVOS	.00

Andrés



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

NIT No. 899.999.061-9
A FEBRERO 28 DE 2026

(Cifras en pesos)

		FEBRERO/2026	FEBRERO/2025			FEBRERO/2026	FEBRERO/2025
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADO	101,352,022.00	63,637,896.00	2903	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	.00	.00
1640	EDIFICACIONES	1,318,740,272.00	1,318,740,272.00				
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	360,033,475.00	353,767,087.00		Total Pasivo	<u>6,384,787,028.00</u>	<u>476,607,705.00</u>
1660	EQUIPO MEDICO Y CIENTIFICO	5,172,906.00	5,172,906.00	3	PATRIMONIO		
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	287,464,565.00	258,040,455.00	31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	89,636,778,968.48	91,260,102,801.28
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACION	339,791,192.00	318,976,310.00	3105	CAPITAL FISCAL	79,994,414,153.98	78,809,514,296.98
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION	370,670,000.00	370,670,000.00	3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	12,520,606,598.30	15,486,064,838.10
1685	DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (CR)	- 1,453,909,117.00	- 1,334,997,765.00	3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	- 2,878,241,783.80	- 3,035,476,333.80
17	BIENES DE USO PUBLICO E HISTORICO Y C	26,930,310,872.04	24,432,655,746.84		Total Patrimonio	<u>89,636,778,968.48</u>	<u>91,260,102,801.28</u>
1705	BIENES DE USO PUBLICO EN CONSTRUCCION	136,592,878.00	136,592,878.00				
1710	BIENES DE USO PUBLICO EN SERVICIO	69,301,025,797.00	64,670,504,813.00				
1785	DEPRECIACION ACUM DE BIENES DE USO PÚBLICO (CR)	- 42,507,307,802.96	- 40,374,441,944.16				
19	OTROS ACTIVOS	60,223,418.00	2,319,441.00				
1970	INTANGIBLES	77,154,556.00	.00				
1975	AMORT. ACUMULADA DE INTANGIBLES	- 16,931,138.00	.00				
1986	ACTIVOS DIFERIDOS	.00	2,319,441.00				
Total Activo		<u>96,021,565,996.48</u>	<u>91,736,710,506.28</u>	Total Pasivo + Patrimonio		<u>96,021,565,996.48</u>	<u>91,736,710,506.28</u>

Andrés



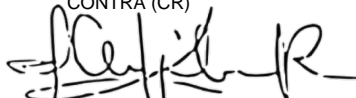
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

NIT No. 899.999.061-9
A FEBRERO 28 DE 2026

(Cifras en pesos)

	FEBRERO/2026	FEBRERO/2025		FEBRERO/2026	FEBRERO/2025
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	<u>.00</u>	9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	<u>.00</u>
81	ACTIVOS CONTINGENTES	612,111,851.00	91	PASIVOS CONTINGENTES	1,456,739,392.00
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	612,111,851.00	9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	1,456,739,392.00
83	DEUDORAS DE CONTROL	5,267,240.00	93	ACREEDORAS DE CONTROL	1,580,260,000.00
8361	RESPONSABILDADES EN PROCESO	5,267,240.00	9306	BIENES RECIBIDOS EN CUSTODIA	1,580,260,000.00
89	DEUDORAS POR CONTRA CR	- 617,379,091.00	99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	- 3,036,999,392.00
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	- 612,111,851.00	9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	- 1,456,739,392.00
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	- 5,267,240.00	9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	- 1,580,260,000.00


MARÍA ANGÉLICA GONZÁLEZ RUSSI
ALCALDE LOCAL


LUZ ANDREA URQUIJO BOADA
CONTADOR
207327-T



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno


SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCALTEUSAQUILLO

NIT No. 899.999.061-9
ESTADO DE RESULTADOS
A FEBRERO 28 DE 2026

(Cifras en pesos)

		FEBRERO/2026	FEBRERO/2025
	<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>	<u>.00</u>	<u>3,212,380.00</u>
41	INGRESOS FISCALES	.00	3,212,380.00
4110	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	.00	3,212,380.00
	<u>GASTOS OPERACIONALES</u>	<u>2,892,140,734.80</u>	<u>3,022,938,211.80</u>
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	1,176,687,759.00	1,112,728,623.00
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	32,864,200.00	28,057,900.00
5111	GENERALES	1,143,823,559.00	1,084,670,723.00
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	498,434,152.80	325,615,823.80
5360	DEPRECIACION DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	27,196,951.00	21,588,414.00
5364	DEPRECIACION DE BIENES DE USO PUBLICO	458,378,109.80	304,027,409.80
5366	AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	12,859,092.00	.00
55	GASTO PUBLICO SOCIAL	1,217,018,823.00	1,584,593,765.00
5501	EDUCACION	.00	5,872,550.00
5502	SALUD	361,379,854.00	.00
5505	RECREACION Y DEPORTE	234,449,204.00	91,126,667.00
5506	CULTURA	.00	8,983,937.00
5507	DESARROLLO COMUNITARIO Y BIENESTAR SOCIAL	621,189,765.00	1,464,530,611.00
5508	MEDIO AMBIENTE	.00	14,080,000.00
	<u>Excedente (Deficit) Operacional</u>	<u>-2,892,140,734.80</u>	<u>-3,019,725,831.80</u>
	<u>OTROS INGRESOS</u>	<u>13,898,951.00</u>	<u>7,047,548.00</u>
48	OTROS INGRESOS	13,898,951.00	7,047,548.00
4808	INGRESOS DIVERSOS	13,898,951.00	7,047,548.00
	<u>OTROS GASTOS</u>	<u>.00</u>	<u>22,798,050.00</u>
58	OTROS GASTOS	.00	22,798,050.00
5804	FINANCIEROS	.00	22,798,050.00
	<u>Excedente (Deficit) antes de ajuste por inflacion</u>	<u>-2,878,241,783.80</u>	<u>-3,035,476,333.80</u>
	<u>Excedente (Deficit) del ejercicio</u>	<u>-2,878,241,783.80</u>	<u>-3,035,476,333.80</u>



MARIA ANGELICA GONZALEZ RUSSI
ALCALDE LOCAL


LUZ ANDREA URQUIJO BOADA
CONTADOR
207327-T


**LAS SUSCRITAS REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADORA DEL FONDO DE
DESARROLLO LOCAL DE TEUSAQUILLO****CERTIFICAN QUE:**

- a) Los saldos presentados en los Estados Financieros del Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo, con corte a 31 de marzo de 2026, fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad.
- b) La contabilidad se elaboró conforme al Marco Normativo para Entidades de Gobierno;
- c) Se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados financieros y la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo,
- d) Durante el período reportado, no se presentaron hechos económicos no recurrentes ni situaciones que generaran un efecto material en la situación financiera o en el rendimiento, que, de conformidad con lo señalado en el Procedimiento para la Preparación, Presentación y Publicación de los Informes Financieros y Contables de la Contaduría General de la Nación, debieran ser revelados en las notas a los informes financieros y contables.
- e) Se dio cumplimiento al Control Interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los Estados Financieros libres de errores significativos,

La presente certificación se expide en Bogotá D.C., a los veintidós (22) días del mes de abril de dos mil veintiséis (2026).



MARÍA ANGÉLICA GONZALEZ RUSSI
Alcaldesa Local de Teusaquillo
C.C. 52.818.473



LUZ ANDREA URQUIJO BOADA
Contadora FDLT (E)
C.C. 52.821.159 de Bogotá
T.P.207327-T



SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

NIT No. 899.999.061-9
A MARZO 31 DE 2026

(Cifras en pesos)

	MARZO/2026	DICIEMBRE/2025		MARZO/2026	DICIEMBRE/2025
	CORRIENTE	<u>36,961,847,386.66</u>		CORRIENTE	<u>5,900,207,863.00</u>
13	CUENTAS POR COBRAR	178,190,980.06	24	CUENTAS POR PAGAR	4,979,695,678.00
1311	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	178,190,980.06	2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	4,721,405,557.00
15	INVENTARIOS	1,504,791,571.00	2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	102,462,876.00
1510	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	1,504,791,571.00	2440	IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES, Y TASAS	678,064.00
19	OTROS ACTIVOS	35,278,864,835.60	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	155,149,181.00
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1,644,460,018.60	27	PROVISIONES	.00
1906	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	1,194,812,003.00	2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	.00
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	32,439,592,814.00	29	OTROS PASIVOS	920,512,185.00
			2903	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	920,512,185.00
	NO CORRIENTE	<u>54,381,748,442.72</u>		NO CORRIENTE	<u>173,818,338.00</u>
13	CUENTAS POR COBRAR	862,095,519.58	24	CUENTAS POR PAGAR	.00
1311	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	904,235,554.00	2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	.00
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO	211,477,652.00	2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	.00
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	- 253,617,686.42	2440	IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES, Y TASAS	.00
16	PROPIEDADES,PLANTA Y EQUIPO	26,772,876,253.00	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	.00
1605	TERRENOS	1,258,505,359.00	27	PROVISIONES	173,818,338.00
1615	CONSTRUCCIONES EN CURSO	24,145,611,534.00	2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	173,818,338.00
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA	36,610,311.00	29	OTROS PASIVOS	.00

Andrés



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

NIT No. 899.999.061-9
A MARZO 31 DE 2026

(Cifras en pesos)

		MARZO/2026	DICIEMBRE/2025			MARZO/2026	DICIEMBRE/2025
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADO	101,352,022.00	261,022,202.00	2903	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	.00	.00
1640	EDIFICACIONES	1,318,740,272.00	1,318,740,272.00				
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	360,033,475.00	342,070,475.00		Total Pasivo	<u>6,074,026,201.00</u>	<u>6,056,588,343.00</u>
1660	EQUIPO MEDICO Y CIENTIFICO	5,172,906.00	5,172,906.00	3	PATRIMONIO		
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	292,224,565.00	285,721,824.00	31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	85,269,569,628.38	92,515,020,752.28
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACION	347,944,020.00	199,521,713.00	3105	CAPITAL FISCAL	80,544,414,153.98	79,994,414,153.98
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION	370,670,000.00	370,670,000.00	3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	12,520,606,598.30	19,821,383,725.10
1685	DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (CR)	- 1,463,988,211.00	- 1,432,197,666.00	3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	- 7,795,451,123.90	- 7,300,777,126.80
17	BIENES DE USO PUBLICO E HISTORICO Y C	26,692,982,798.14	27,388,688,981.84		Total Patrimonio	<u>85,269,569,628.38</u>	<u>92,515,020,752.28</u>
1705	BIENES DE USO PUBLICO EN CONSTRUCCION	136,592,878.00	136,592,878.00				
1710	BIENES DE USO PUBLICO EN SERVICIO	69,301,025,797.00	69,301,025,797.00				
1785	DEPRECIACION ACUM DE BIENES DE USO PÚBLICO (CR)	- 42,744,635,876.86	- 42,048,929,693.16				
19	OTROS ACTIVOS	53,793,872.00	73,082,510.00				
1970	INTANGIBLES	77,154,556.00	77,154,556.00				
1975	AMORT. ACUMULADA DE INTANGIBLES	- 23,360,684.00	- 4,072,046.00				
Total Activo		<u>91,343,595,829.38</u>	<u>98,571,609,095.28</u>	Total Pasivo + Patrimonio		<u>91,343,595,829.38</u>	<u>98,571,609,095.28</u>

Handwritten signature



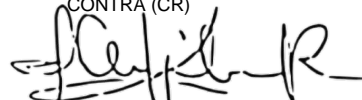
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno


SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

NIT No. 899.999.061-9
A MARZO 31 DE 2026

(Cifras en pesos)

	MARZO/2026	DICIEMBRE/2025		MARZO/2026	DICIEMBRE/2025
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	.00	9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	.00
81	ACTIVOS CONTINGENTES	604,820,371.00	91	PASIVOS CONTINGENTES	1,942,771,770.00
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	604,820,371.00	9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	1,942,771,770.00
83	DEUDORAS DE CONTROL	5,267,240.00	93	ACREEDORAS DE CONTROL	1,580,260,000.00
8361	RESPONSABILDADES EN PROCESO	5,267,240.00	9306	BIENES RECIBIDOS EN CUSTODIA	1,580,260,000.00
89	DEUDORAS POR CONTRA CR	- 610,087,611.00	99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	- 3,523,031,770.00
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	- 604,820,371.00	9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	- 1,942,771,770.00
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	- 5,267,240.00	9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	- 1,580,260,000.00


MARIA ANGELICA GONZALEZ RUSSI
ALCALDE LOCAL


LUZ ANDREA URQUIJO BOADA
CONTADOR
207327-T



SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCALTEUSAQUILLO

NIT No. 899.999.061-9
ESTADO DE RESULTADOS
A MARZO 31 DE 2026

(Cifras en pesos)

		MARZO/2026	MARZO/2025
	<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>	<u>2,110,000.00</u>	<u>4,620,458.00</u>
41	INGRESOS FISCALES	2,110,000.00	4,620,458.00
4110	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	2,110,000.00	4,620,458.00
	<u>GASTOS OPERACIONALES</u>	<u>7,737,908,192.70</u>	<u>4,357,160,889.70</u>
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	3,171,854,742.00	1,574,498,726.00
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	59,750,200.00	48,138,500.00
5111	GENERALES	3,112,104,542.00	1,526,360,226.00
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	754,276,909.70	488,330,670.70
5360	DEPRECIACION DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	39,282,088.00	32,289,556.00
5364	DEPRECIACION DE BIENES DE USO PUBLICO	695,706,183.70	456,041,114.70
5366	AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	19,288,638.00	.00
55	GASTO PUBLICO SOCIAL	3,811,776,541.00	2,294,331,493.00
5501	EDUCACION	51,779,493.00	151,201,403.00
5502	SALUD	361,379,854.00	.00
5505	RECREACION Y DEPORTE	234,449,204.00	107,896,067.00
5506	CULTURA	232,355,732.00	21,119,496.00
5507	DESARROLLO COMUNITARIO Y BIENESTAR SOCIAL	2,931,812,258.00	2,000,034,527.00
5508	MEDIO AMBIENTE	.00	14,080,000.00
	<u>Excedente (Deficit) Operacional</u>	<u>-7,735,798,192.70</u>	<u>-4,352,540,431.70</u>
	<u>OTROS INGRESOS</u>	<u>504,383,870.80</u>	<u>139,737,115.00</u>
48	OTROS INGRESOS	504,383,870.80	139,737,115.00
4808	INGRESOS DIVERSOS	291,593,755.00	7,047,548.00
4830	REVERSIÓN DEL DETERIORO DE VALOR	212,790,115.80	3,906,210.00
4831	REVERSION DE PROVISIONES	.00	128,783,357.00
	<u>OTROS GASTOS</u>	<u>564,036,802.00</u>	<u>58,595,431.00</u>
58	OTROS GASTOS	564,036,802.00	58,595,431.00
5804	FINANCIEROS	199,301,802.00	58,595,431.00
5890	GASTOS DIVERSOS	364,735,000.00	.00
	<u>Excedente (Deficit) antes de ajuste por inflacion</u>	<u>-7,795,451,123.90</u>	<u>-4,271,398,747.70</u>
	<u>Excedente (Deficit) del ejercicio</u>	<u>-7,795,451,123.90</u>	<u>-4,271,398,747.70</u>

Final



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

**SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO**

**NIT No. 899.999.061-9
ESTADO DE RESULTADOS
A MARZO 31 DE 2026**

(Cifras en pesos)

**MARIA ANGELICA GONZALEZ RUSSI
ALCALDE LOCAL**

**LUZ ANDREA URQUIJO BOADA
CONTADOR
207327-T**

**LAS SUSCRITAS REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADORA DEL FONDO DE
DESARROLLO LOCAL DE TEUSAQUILLO****CERTIFICAN QUE:**

- a) Los saldos presentados en los Estados Financieros del Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo, con corte a 31 de enero de 2026, fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad;
- b) La contabilidad se elaboró conforme al Marco Normativo para Entidades de Gobierno;
- c) Se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados financieros y la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo,
- d) Durante el período reportado, no se presentaron hechos económicos no recurrentes ni situaciones que generaran un efecto material en la situación financiera o en el rendimiento, que, de conformidad con lo señalado en el Procedimiento para la Preparación, Presentación y Publicación de los Informes Financieros y Contables de la Contaduría General de la Nación, debieran ser revelados en las notas a los informes financieros y contables.
- e) Se dio cumplimiento al Control Interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los Estados Financieros libres de errores significativos,

La presente certificación se expide en Bogotá D.C., a los veintitrés (23) días del mes de febrero de dos mil veintiséis (2026).



MARÍA ANGÉLICA GONZÁLEZ RUSSI
Alcaldesa Local de Teusaquillo
C.C. 52.818.473



LUZ ANDREA URQUIJO BOADA
Contadora FDLT (E)
C.C. 52.821.159 de Bogotá
T.P.207327-T



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

NIT No. 899.999.061-9
A ENERO 31 DE 2026

(Cifras en pesos)

	ENERO/2026	ENERO/2025		ENERO/2026	ENERO/2025
	CORRIENTE	<u>43,517,869,355.66</u>		CORRIENTE	<u>5,776,881,631.00</u>
13	CUENTAS POR COBRAR	380,590,982.06	24	CUENTAS POR PAGAR	41,080,660.00
1311	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	380,590,982.06	2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	40,362,056.00
15	INVENTARIOS	1,504,791,571.00	2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	40,540.00
1510	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	1,504,791,571.00	2440	IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES, Y TASAS	678,064.00
19	OTROS ACTIVOS	41,632,486,802.60	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	155,149,181.00
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1,535,730,018.60	27	PROVISIONES	.00
1906	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	1,194,812,003.00	2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	.00
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	38,901,944,781.00	29	OTROS PASIVOS	835,095,393.00
			2903	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	835,095,393.00
	NO CORRIENTE	<u>54,653,825,293.72</u>		NO CORRIENTE	<u>449,022,418.00</u>
13	CUENTAS POR COBRAR	649,305,403.78	24	CUENTAS POR PAGAR	.00
1311	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	904,235,554.00	2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	.00
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO	211,477,652.00	2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	.00
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	- 466,407,802.22	2440	IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES, Y TASAS	.00
16	PROPIEDADES,PLANTA Y EQUIPO	26,778,366,999.00	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	.00
1605	TERRENOS	1,258,505,359.00	27	PROVISIONES	449,022,418.00
1615	CONSTRUCCIONES EN CURSO	24,145,611,534.00	2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	449,022,418.00
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA	36,610,311.00	29	OTROS PASIVOS	.00

Andrés



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

NIT No. 899.999.061-9
A ENERO 31 DE 2026

(Cifras en pesos)

		ENERO/2026	ENERO/2025			ENERO/2026	ENERO/2025
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADO	255,536,702.00	65,333,758.00	2903	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	.00	.00
1640	EDIFICACIONES	1,318,740,272.00	1,318,740,272.00				
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	342,070,475.00	353,767,087.00		Total Pasivo	<u>6,225,904,049.00</u>	<u>448,926,926.00</u>
1660	EQUIPO MEDICO Y CIENTIFICO	5,172,906.00	5,172,906.00	3	PATRIMONIO		
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	285,721,824.00	258,040,455.00	31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	91,945,790,600.38	92,899,989,282.18
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACION	205,007,213.00	317,280,448.00	3105	CAPITAL FISCAL	79,994,414,153.98	78,809,514,296.98
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION	370,670,000.00	370,670,000.00	3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	12,520,606,598.30	15,486,064,838.10
1685	DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (CR)	- 1,445,279,597.00	- 1,324,240,529.00	3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	- 569,230,151.90	- 1,395,589,852.90
17	BIENES DE USO PUBLICO E HISTORICO Y C	27,159,499,926.94	24,584,669,451.74		Total Patrimonio	<u>91,945,790,600.38</u>	<u>92,899,989,282.18</u>
1705	BIENES DE USO PUBLICO EN CONSTRUCCION	136,592,878.00	136,592,878.00				
1710	BIENES DE USO PUBLICO EN SERVICIO	69,301,025,797.00	64,670,504,813.00				
1785	DEPRECIACION ACUM DE BIENES DE USO PÚBLICO (CR)	- 42,278,118,748.06	- 40,222,428,239.26				
19	OTROS ACTIVOS	66,652,964.00	2,319,441.00				
1970	INTANGIBLES	77,154,556.00	.00				
1975	AMORT. ACUMULADA DE INTANGIBLES	- 10,501,592.00	.00				
1986	ACTIVOS DIFERIDOS	.00	2,319,441.00				
Total Activo		<u>98,171,694,649.38</u>	<u>93,348,916,208.18</u>	Total Pasivo + Patrimonio		<u>98,171,694,649.38</u>	<u>93,348,916,208.18</u>

Handwritten signature



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno


SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL TEUSAQUILLO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

NIT No. 899.999.061-9
A ENERO 31 DE 2026

(Cifras en pesos)

	ENERO/2026	ENERO/2025		ENERO/2026	ENERO/2025
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	.00	9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	.00
81	ACTIVOS CONTINGENTES	612,111,851.00	91	PASIVOS CONTINGENTES	1,456,739,392.00
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	612,111,851.00	9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	1,456,739,392.00
83	DEUDORAS DE CONTROL	5,267,240.00	93	ACREEDORAS DE CONTROL	1,580,260,000.00
8361	RESPONSABILDADES EN PROCESO	5,267,240.00	9306	BIENES RECIBIDOS EN CUSTODIA	1,580,260,000.00
89	DEUDORAS POR CONTRA CR	- 617,379,091.00	99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	- 3,036,999,392.00
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	- 612,111,851.00	9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	- 1,456,739,392.00
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	- 5,267,240.00	9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	- 1,580,260,000.00


MARIA ANGELICA GONZALEZ RUSSI
ALCALDE LOCAL


LUZ ANDREA URQUIJO BOADA
CONTADOR
207327-T




SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
FONDO DE DESARROLLO LOCALTEUSAQUILLO

NIT No. 899.999.061-9
ESTADO DE RESULTADOS
A ENERO 31 DE 2026

(Cifras en pesos)

		ENERO/2026	ENERO/2025
	<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>	<u>.00</u>	<u>1,648,998.00</u>
41	INGRESOS FISCALES	.00	1,648,998.00
4110	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	.00	1,648,998.00
	<u>GASTOS OPERACIONALES</u>	<u>574,971,362.90</u>	<u>1,374,440,800.90</u>
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	124,218,419.00	519,930,833.00
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	9,652,100.00	7,689,100.00
5111	GENERALES	114,566,319.00	512,241,733.00
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	248,700,531.90	162,844,882.90
5360	DEPRECIACION DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	13,081,931.00	10,831,178.00
5364	DEPRECIACION DE BIENES DE USO PUBLICO	229,189,054.90	152,013,704.90
5366	AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	6,429,546.00	.00
55	GASTO PUBLICO SOCIAL	202,052,412.00	691,665,085.00
5501	EDUCACION	.00	2,850,000.00
5505	RECREACION Y DEPORTE	.00	57,548,333.00
5506	CULTURA	.00	6,133,937.00
5507	DESARROLLO COMUNITARIO Y BIENESTAR SOCIAL	202,052,412.00	616,282,815.00
5508	MEDIO AMBIENTE	.00	8,850,000.00
	<u>Excedente (Deficit) Operacional</u>	<u>-574,971,362.90</u>	<u>-1,372,791,802.90</u>
	<u>OTROS INGRESOS</u>	<u>5,741,211.00</u>	<u>.00</u>
48	OTROS INGRESOS	5,741,211.00	.00
4808	INGRESOS DIVERSOS	5,741,211.00	.00
	<u>OTROS GASTOS</u>	<u>.00</u>	<u>22,798,050.00</u>
58	OTROS GASTOS	.00	22,798,050.00
5804	FINANCIEROS	.00	22,798,050.00
	<u>Excedente (Deficit) antes de ajuste por inflacion</u>	<u>-569,230,151.90</u>	<u>-1,395,589,852.90</u>
	<u>Excedente (Deficit) del ejercicio</u>	<u>-569,230,151.90</u>	<u>-1,395,589,852.90</u>


MARÍA ANGÉLICA GONZÁLEZ RUSSI
ALCALDE LOCAL


LUZ ANDREA URQUIJO BOADA
CONTADOR
207327-T