

## Anexo 1.2 FORMATO DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE - DTS

### 1. IDENTIFICACIÓN

Localidad	Barrios Unidos
Código del proyecto	2382
Nombre del proyecto	Conservación activa; cuidado y mejora de espacios urbanos
Etapas del proyecto	Inversión/Ejecución/Operación

### 2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN

Nombre Plan de Desarrollo Local	"BARRIOS UNIDOS CAMINA SEGURA"			
Objetivo estratégico	Objetivo 1. Bogotá avanza en seguridad.			
Programa	Programa 5. Espacio público seguro e inclusivo.			
Sector	MOVILIDAD			
	Línea	Concepto de gasto	Componente del proyecto	Indicador
Líneas de inversión	Infraestructura segura e incluyente	Construcción y/o conservación de elementos del sistema de espacio público	INTERVENCIÓN	Metros cuadrados construidos y/o conservados de elementos del sistema de espacio público peatonal.
Año de vigencia	2025 - 2028			

### 3. INICIATIVAS CUIDADANAS

Código	Alternativa de solución	Describe la manera como la iniciativa se incorpora a este proyecto de inversión
N/A	N/A	N/A

### 4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

#### 01 - Problema

Problema Central
El espacio público de la ciudad de Bogotá, particularmente en la Localidad de Barrios Unidos, enfrenta un deterioro significativo en sus andenes, en gran medida debido a las malas prácticas de parqueo en estos espacios, lo cual obstaculiza el tránsito peatonal seguro y obliga a los peatones a desplazarse por las calzadas, exponiéndolos al riesgo de compartir la vía con vehículos. Este comportamiento inadecuado ha generado un deterioro prematuro de las aceras, situación que afecta la movilidad y seguridad urbana. Además, el estado de la malla vial intermedia y local en la localidad es de preocupación, con un 29% y 36% en estado regular y un 9% y 12% en estado malo, respectivamente, según el Visor de espacio público IDU Diciembre 2023. La situación demanda acciones prioritarias para consolidar un espacio público accesible y seguro, adaptado para peatones y modos de transporte alternativo.
Antecedentes
A través de los años, el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) ha llevado a cabo estudios periódicos sobre el estado de conservación del espacio público en Bogotá. En estos reportes se ha resaltado la importancia de mantener y mejorar los andenes y la malla vial, reconociendo el lugar que ocupa este recurso en la seguridad de los peatones y la funcionalidad urbana. En el caso de Barrios Unidos, el uso inadecuado de la infraestructura peatonal, sumado a la creciente promoción de medios de transporte alternativos, ha hecho evidente la necesidad de infraestructura de apoyo, como andenes y ciclorutas seguras. Según los datos del IDU, en Barrios Unidos hay aproximadamente 35 km de vías para bicicleta, de los cuales 19.3 km están en andenes y 11.17 km en calzadas compartidas, cifras que no alcanzan a cubrir la demanda generada por el fomento de medios de transporte sostenible en la ciudad.
Situación actual (Descripción de la situación existente con respecto al problema)
En diciembre de 2023, el IDU reportó que la Localidad de Barrios Unidos cuenta con un total de 1.221.686 m <sup>2</sup> de espacio público peatonal, distribuidos de la siguiente manera: el 54% en buen estado, el 33% en estado regular y el 13% en estado malo. El deterioro de los andenes se concentra en zonas de malla vial local e intermedia, en las que el porcentaje de espacio público en mal estado supera el 10%. Esta situación se ha visto agravada por comportamientos como la invasión del espacio público y el parqueo sobre los andenes, los cuales afectan tanto la infraestructura como la movilidad peatonal. Además, la falta de ciclorutas adecuadas y seguras limita el uso de bicicletas, a pesar de la intención de fomentar esta forma de movilidad. La relación entre las rutas existentes y la demanda de los usuarios indica una necesidad urgente de infraestructura adaptada a medios de transporte alternativos y la recuperación del espacio peatonal, garantizando condiciones óptimas para todos los usuarios del espacio público en Barrios Unidos.

#### 02 - Descripción del universo

a. Descripción del universo	b. Cuantificación del universo	c. Localización del universo	d. Unidad de medida	Fuente de Información
personas beneficiadas que residen en la localidad de Barrios Unidos	156268,0	Localidad de Barrios Unidos	población	Proyecciones de población, DANE (2024) y la Secretaría Distrital de Planeación, con base en el Censo 2018. <a href="https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/demografia-y-poblacion/proyecciones-de-poblacion/proyecciones-de-poblacion-bogota">https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/demografia-y-poblacion/proyecciones-de-poblacion/proyecciones-de-poblacion-bogota</a>

### 5. IDENTIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE PARTICIPANTES

No.	Actor	Posición	Intereses o expectativas	Contribución o gestión
1	Fondo de Desarrollo Local de Barrios Unidos	Cooperante	Mejorar la infraestructura y el espacio público para garantizar la seguridad y el bienestar de los ciudadanos. Promover el desarrollo sostenible y la movilidad en la localidad.	Implementar proyectos que respondan a las necesidades de la comunidad, así como asegurar la adecuada asignación de recursos para la conservación y mejora del espacio público.
2	Conductores y Peadones	Beneficiario	Esperan que la administración local implemente medidas efectivas para regular el parqueo y mejorar la infraestructura peatonal, garantizando condiciones seguras para todos los usuarios de la vía.	Los conductores deben adoptar comportamientos responsables al estacionar y respetar las normas de tránsito. Por su parte, los peatones deben participar activamente en campañas de concienciación sobre la importancia de mantener los andenes despejados y en buen estado.
3	Organizaciones Sociales y Comuna	Cooperante	Abogar por la defensa de los derechos de los ciudadanos, promover la participación comunitaria en la toma de decisiones y asegurar que se consideren las necesidades de todos los grupos en la planificación urbana.	Estas organizaciones deben promover la participación ciudadana en la gestión del espacio público, organizando foros y actividades que fomenten el diálogo entre la comunidad y las autoridades. Además, pueden actuar como vigilantes del cumplimiento de las normativas relacionadas con el uso del espacio público, asegurando que se escuchen las voces de los ciudadanos.

6. OBJETIVOS

01 - Objetivo general

Objetivo General
Mejorar la calidad y seguridad del espacio público peatonal en la Localidad de Barrios Unidos mediante la intervención de 4,000 metros cuadrados de elementos del sistema, a través de acciones de construcción y conservación.

02 - Objetivos específicos

No.	Componentes del Proyecto	Objetivos específicos
1	INTERVENCIÓN	Realizar acciones de construcción y conservación en andenes y otros elementos del espacio público peatonal, garantizando su funcionalidad y accesibilidad para los usuarios, en un plazo establecido de ejecución.

7. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Descripción general del proyecto

Este proyecto tiene como propósito garantizar el disfrute del espacio público seguro e inclusivo en Barrios Unidos, promoviendo su cuidado y aprovechamiento, se intervendrán elementos del sistema de espacio público peatonal mediante acciones de construcción y/o conservación a partir de los diagnósticos y priorizaciones aterrizadas para la localidad. Estas intervenciones incluirán la mejora de aceras, cercanas a parques y zonas de recreación, promoviendo la accesibilidad universal y la seguridad. Para alcanzar el objetivo específico de realizar acciones de construcción y conservación en 4,000 metros cuadrados de espacio público peatonal, se propone una ruta de ejecución estructurada en varios componentes. Primero, se llevará a cabo un diagnóstico y evaluación del estado actual de los andenes y otros elementos, identificando áreas prioritarias para la intervención y proporcionando información clave para la planificación de acciones. Luego, se procederá a la fase de diseño del proyecto, donde se elaborarán planos y especificaciones técnicas, definiendo los materiales y técnicas a utilizar, esto garantizará que las intervenciones sean efectivas y sostenibles. Posteriormente, se establecerá un plan de recursos que incluirá un cronograma detallado y la asignación de recursos financieros y materiales necesarios, asegurando la adecuada gestión y cumplimiento de plazos. Durante la ejecución de las obras, se realizarán las intervenciones priorizando la calidad y la seguridad, implementando medidas de protección para peatones y trabajadores. Se establecerán mecanismos de monitoreo y evaluación, definiendo indicadores de seguimiento y realizando evaluaciones periódicas para medir el impacto de las intervenciones.

COMPONENTE 1

Nombre

INTERVENCIÓN

01 -Descripción del componente

Descripción del componente

Primero, se llevará a cabo un diagnóstico y evaluación del estado actual de los andenes y otros elementos. Esto permitirá identificar las áreas prioritarias para la intervención y proporcionará información clave para la planificación de las acciones.  
Luego, se procederá a la fase de diseño del proyecto, donde se elaborarán planos y especificaciones técnicas. Aquí se definirán los materiales y técnicas a utilizar, garantizando que las intervenciones sean efectivas y sostenibles.  
Posteriormente, se establecerá un plan de recursos que incluirá un cronograma detallado y la asignación de los recursos financieros y materiales necesarios. Este plan asegurará la adecuada gestión y el cumplimiento de los plazos establecidos.  
Durante la ejecución de las obras, se realizarán las intervenciones priorizando la calidad y la seguridad. Para ello, se implementarán medidas de protección tanto para peatones como para trabajadores.  
Finalmente, se establecerán mecanismos de monitoreo y evaluación. Esto implicará definir indicadores de seguimiento y realizar evaluaciones periódicas para medir el impacto de las intervenciones.

Actividades: El alcance incluye las actividades de conservación del espacio público peatonal para la intervención enfocada a la mitigación de riesgos para la vida, la seguridad y/o la integridad de las personas, definido de la siguiente forma:

Conservación: Es el conjunto de estrategias que se ejecutan sobre: andenes, plazas, pompeyanos y demás elementos que componen el espacio público, para que brinden condiciones de uso aceptable. Estas estrategias están enfocadas a cumplir el periodo de vida útil o a incrementarlo, empleando los tratamientos necesarios con el fin de retardar o reparar el desarrollo de deterioros. Incluye las estrategias de mantenimiento rutinario, periódico, rehabilitación o reconstrucción.

Mantenimiento rutinario: Se define como el conjunto de actividades tendientes a lograr el cumplimiento de la vida útil contemplada en el diseño de la estructura, constituyéndose en una práctica preventiva. Incluye el barrido de pisos, el deshierbe de la estructura sobre superficie y juntas (podas), resello en arena, sello de juntas, limpieza del mobiliario urbano (lavado), pintura de superficie, etc.

Mantenimiento periódico: Se define como el conjunto de actividades ejecutadas a nivel superficial y que por lo tanto no comprometen masivamente la estructura, endientes a lograr que se alcance el periodo de diseño o vida útil, conservando su condición de servicio, constituyéndose así en una práctica preventiva o correctiva.

Rehabilitación: Actividad definida como el conjunto de medidas que se aplican con el fin de recuperar la capacidad de una estructura. Algunas implican el retiro o el mejoramiento de parte de la estructura existente para colocar posteriormente un refuerzo. Normalmente, los procesos de rehabilitación van asociados a la ampliación de los periodos de vida útil.

Reconstrucción: Se define como el retiro y reemplazo total de la estructura para generar una nueva. La generación de una nueva estructura puede considerar la reutilización total o parcial de los materiales existentes en función de sus características.

Espacio Público priorizada con recursos vigencia 2025  
Los elementos de espacio con recursos de la vigencia 2025 de acuerdo al modelo de priorización empleado por la entidad corresponde a:

CIV PK Tramo Desde Hasta Area Intervención (m²)  
12001610 61641 KR 59 CL 67 CL 67A 19.436  
12001640 61639 KR 59 CL 67A CL 67A BIS A 32.168  
12001672 61728 KR 57C CL 67A CL 67A BIS 31.948  
12001703 64091 CL 67A KR 57B KR 57C 58.188  
12001702 61745 KR 57B CL 67A CL 67A BIS A 94.544  
12000770 92054460 KR 49 C CL 86 CL 86 A 24.976  
12002086 62228 KR 52 CL 65A CL 66A 134.932  
12000155 61920 KR 60 D KL 94 C Via Cerada CL 97 79.248  
12000145 61807 KR 65 CL 94 A CL 96 365.85  
12000158 61826 KR 64 CL 94 A CL 96 292.45  
12002076 63984 CL 66A KR 51 KR 52 160.872  
12002088 62301 KR 51 CL 66 CL 66A 36.768  
12002105 62299 KR 51 CL 65A CL 66 44.992  
12000140 65733 CL 97 KR 60 D KR 60 D BIS 77.776  
12000792 62521 KR 49 A CL 85 A CL 86 A 204.45  
12002106 63901 CL 65A KR 51 KR 52 1599.032  
12000770 62494 KR 49 C CL 86 CL 86 A 202.92  
12000149 61897 KR 61 KR 96 A CL 97 74.268

Presupuesto estimado  
PROYECTO 2382  
NOMBRE Conservación activa; cuidado y mejora de espacios urbanos  
Obra \$ 538 515 777.00  
Interventoría \$ 223 222 223.00  
Valor total por proyecto \$ 761 738 000.00

Cumplimiento de meta  
No. 8  
META DEL PLAN DE DESARROLLO Intervenir 4000 metros cuadra-dos de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación.  
APORTE A LA META CON LA PRESENTE CONTRATACIÓN 1489.70 m2  
% QUE REPRESENTA 37.24%

02 -Propuestas de presupuestos participativos asociadas al componente

Año	Código de la propuesta	Título de la propuesta	Ruta de participación	Describe la manera como la propuesta se incorpora en
2025	N/A	N/A	N/A	N/A

03 -Ubicación de la inversión del componente

Año	UPL/área rural de la localidad	Barrio/vereda	Localización específica
2025	UPZ LOS ANDES 21 UPZ DOCE DE OCTUBRE 22 UPZ LOS ALCAZARES 98 UPZ PARQUE SALITRE 103	sin localización específica	sin localización específica

04-Población a beneficiar

Descripción de la población	Cantidad			
	2025	2026	2027	2028
RESIDENTES DE LA LOCALIDAD	156268	156268	156268	156268

05-Criterios de selección de la población beneficiaria

Criterios
Requerimiento por acciones populares interpuestas y las peticiones elevadas por parte de la ciudadanía de la localidad. Así como de las corporaciones que representan a la comunidad.
Selección de espacio público que tengan como priorización corredores viales importantes, colegios, hospitales etc.
Espacio público que requieran intervenciones inmediatas por causa de accidentalidad

## Anexo 1.2 FORMATO DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE - DTS

### 8. CADENA DE VALOR

#### 01 - Objetivo general

Objetivo General
Mejorar la calidad y seguridad del espacio público peatonal en la Localidad de Barrios Unidos mediante la intervención de 4.000 metros cuadrados de elementos del sistema, a través de acciones de construcción y conservación.

#### 02 - Cadena de valor objetivos específicos

OBJETIVO 1	Componente	INTERVENCIÓN		
<b>Objetivo Específico</b>				
Realizar acciones de construcción y conservación en andenes y otros elementos del espacio público peatonal, garantizando su funcionalidad y accesibilidad para los usuarios, en un plazo establecido de ejecución.				
No.	Meta proyecto (actividad)	Indicador	Producto	Cantidad (cuatrenio)
1	Intervenir 4.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación.	Metros cuadrados construidos y/o conservados de elementos del sistema de espacio público peatonal.	Espacio publico adecuado	4000
<b>Articulación Sistema Distrital de Planeación</b>				
No.	Meta Plan de Desarrollo Local	Meta Producto Plan de Desarrollo Distrital	Meta Estratégica Plan de Desarrollo Distrital	Producto política pública
1	Intervenir 4.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación	Conservar 1.120.000 m2 de la red de infraestructura peatonal para mejorar la movilidad urbana y promover el transporte sostenible	Metros cuadrados de espacio público efectivo por habitante	

### 9. FLUJO FINANCIERO

Metas proyecto	Componentes del proyecto	Objetos de gasto financiados	Costos (Cifras en pesos colombianos)			
			2025	2026	2027	2028
Intervenir 4.000 metros Cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación.	INTERVENCIÓN	Interventoría	\$ 223.222.223	\$ 1.172.631.000	\$ 690.251.964	\$ 710.407.668
		contrato de obra	\$ 538.515.777			
<b>TOTAL ANUAL DE COSTOS</b>			<b>\$ 761.738.000</b>	<b>\$ 1.172.631.000</b>	<b>\$ 690.251.964</b>	<b>\$ 710.407.668</b>
<b>COSTO TOTAL DEL PROYECTO</b>			<b>\$ 3.335.028.631</b>			

### 10. ANÁLISIS DE RIESGOS

Nivel	Tipo	Descripción del riesgo	Riesgos Propósito			
			Probabilidades	Impacto	Efectos	Medidas de mitigación
Objetivo General	Financieros	La posibilidad de que los recursos financieros destinados al proyecto sean insuficientes para cubrir todas las intervenciones necesarias.	Moderado	Mayor	Insatisfacción de la comunidad, y potencial incremento en la necesidad de futuras reparaciones.	Realizar una buena planeación antes de la ejecución de los proyectos
Productos	Operacionales	El riesgo de que el espacio publico reparada o rehabilitada se deteriore rápidamente debido a condiciones ambientales o uso de malos materiales.	Improbable	Mayor	Insatisfacción de los usuarios y aumento de los costos de mantenimiento.	Utilizar materiales de alta calidad y realizar un mantenimiento regular para asegurar la durabilidad de la infraestructura.
Actividades	Operacionales	El riesgo de que el espacio publico reparada o rehabilitada se deteriore rápidamente debido al mas uso del espacio publico por parte de los vehiculos	Probable	Mayor	Descontento de la población	Hacer seguimiento a los ciudadanos y hacer campañas de sensibilización

### 11. BENEFICIOS Y RESULTADOS ESPERADOS DEL PROYECTO

Beneficios y resultados esperados
La intervención en el espacio público peatonal de Barrios Unidos se centra en mejorar la seguridad de los peatones mediante la rehabilitación de andenes, la instalación de barandas y señalización adecuada. Se garantizará la accesibilidad para personas con movilidad reducida con rampas y pavimentos apropiados. Se utilizarán materiales duraderos y sostenibles para asegurar una mayor vida útil y reducir costos de mantenimiento. Además, se crearán espacios estéticos y atractivos con mobiliario urbano y áreas verdes, facilitando un flujo peatonal eficiente y promoviendo la participación ciudadana en el diseño y cuidado del espacio, lo que contribuirá a una mejor calidad de vida en la comunidad.

### 12. GERENCIA DEL PROYECTO

Jefe Plan:	Roman Eduardo Albornoz Barreto	Correo electrónico:	roman.albornoz@gobiernobogota.gov.co
Operador (SEGPLAN):	Milena Ardila Vega - Daniel Patiño	Correo electrónico:	milena.ardila@gobiernobogota.gov.co
Responsable del proyecto:		Correo electrónico:	

### 13. HOJA DE VIDA DEL PROYECTO

Versión	Fecha de actualización	Descripción
1	22/11/2024	Creación de DTS
2	25/03/2025	se actualiza flujo financiero y presupuestos participativos
3	11/09/2025	se actualiza flujo financiero y descripción de componentes
4	13/01/2026	Se actualiza flujo financiero vigencia 2025 acorde con Decreto No 12 y Decreto No 15 reducción presupuestal y Decreto No 13 actualización vigencia 2026 acorde con cuota y POAI aprobado