



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Local EBI-L

### 1. IDENTIFICACION

Localidad	014 Los Mártires
Proyecto	1526 Sede de gobierno legítimo al servicio de los ciudadanos
Versión	4 del 23-AGOSTO-2019

Banco	BDPP-L (LOCALIDADES DEL DISTRITO CAPITAL)
Estado	INSCRITO el 09-Noviembre-2016, REGISTRADO el 21-Diciembre-2016
Tipo de proyecto	Infraestructura Servicios
Etapas del proyecto	Operación
Origen iniciativa local	Encuentro Ciudadano
Número del Acta	1 del 16-Abril-2016
Descripción iniciativa	Ninguna
Observaciones iniciativa	Ninguna

### 2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo	5 Bogotá mejor para todos
Pilar o Eje transversal	07 Eje transversal Gobierno legítimo, fortalecimiento local y eficiencia
Programa	45 Gobernanza e influencia local, regional e internacional

### 3. LINEA DE INVERSION

Sector	Línea de inversión
Sector Gobierno	Gestión pública local

### 4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Actualmente la Sede Administrativa Local de los Mártires funciona en arriendo en el Centro Comercial La Sabana, siendo esta condición limitante para su correcto desempeño. Se hace por tanto necesario contar con un espacio propio que permita desplegar en forma efectiva los planes, programas y las políticas de beneficio social a su cargo y que corresponden a la razón de su misionalidad. Un espacio propio que permita integrar servicios y agrupar procesos, acogiendo diferentes organizaciones y entidades locales.

Esta Nueva sede se ha previsto que quede localizada en la zona del '¿Bronx¿, una vez ya recuperada, requiriéndose para el efecto de la entrega y/o negociación del predio con la entidad que gestiona la implementación del Plan Maestro.

Se promoverá así una Administración Local más eficiente, eficaz y transparente, que cuente con un mejor servicio al ciudadano. Que mantenga niveles altos de gestión pública para mejorar la prestación de los servicios a la ciudadanía y garantizar el acceso y uso de la información pública. Un Espacio físico que permita una conexión más cercana con las necesidades sentidas de la población, que conlleva al fortalecimiento de las organizaciones comunitarias, además de las expresiones sociales, la participación ciudadana y el control social

### 5. DIAGNOSTICO POR LINEA BASE

Descripción del universo	Cuantificación	Localización
Habitantes de la localidad	97.283	Los Martires

### 6. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.- Priorización y asignación de recursos para la ejecución del proyecto

De acuerdo con las competencias funcionales delegadas a las Alcaldías Locales se determina la asignación y afectación del rubro presupuestal correspondiente.

2.- Etapa preliminar de pre-factibilidad del proyecto de construcción.

Se debe agotar el trámite de obtención y/o entrega del predio identificado para la implementación del proyecto.

3.- Etapa de elaboración de los estudios y diseños técnicos correspondientes con el trámite de obtención de los permisos



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Local EBI-L

### IDENTIFICACION

Localidad	014 Los Mártires
Proyecto	1526 Sede de gobierno legítimo al servicio de los ciudadanos
Versión	4 del 23-AGOSTO-2019

respectivos

Consiste en la elaboración de los estudios de necesidades, Arquitectónicos y de Ingeniería de detalle, que permitan desarrollar las obras. Esta etapa implica también el trámite y obtención de la Licencia de Construcción respectiva y los demás permisos que requiera la obra.

4.- Ejecución de obras físicas, con los aportes del Fondo de Desarrollo Local de Los Mártires

Las intervenciones de obra consisten en las actividades para físicas para levantar la edificación. Implica la implementación del despliegue técnico exigido en la etapa precontractual, entre otros aspectos: Sistemas de calidad para las obras y la puesta al servicio del proyecto de la logística de maquinaria, insumos, personal profesional, técnico y operativo.

5.- Actividades del Plan de Gestión ambiental, de manejo de tráfico y seguridad social exigidos por normatividad vigente.

Implementación de los sistemas de Seguridad Industrial, Salud Ocupacional y Medio Ambientales exigidos en cumplimiento de la normatividad vigente en estas materias.

6.- Terminación de las Obras que se encuentren en ejecución con el fin de evitar obras inconclusas o sin terminar que puedan generar efectos negativos en la movilidad.

Etapa final de la ejecución física de las obras que exige el cierre formal de todos los procesos asociados a la ejecución tales como: Cierre ambiental, técnico, financiero, de ejecución física y social entre otros.

7.- Realización de la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Ambiental de las obras a ejecutar en todas sus fases (Diagnostico, Diseños y Obras Físicas).

Control al ejecutor de las obras en los aspectos de su competencia frente a la ejecución de las obras a su cargo. Como en el punto anterior esta actividad en si misma también exige agotar etapa de cierre final de sus propias labores.

### 7. OBJETIVOS

Objetivo general

- Promover una Administración Local más eficiente, eficaz y transparente, que cuente con un mejor servicio al ciudadano.

Objetivo(s) específico(s)

- Construir el centro administrativo local para la localidad de Los Mártires

### 6. METAS

(La programación de la meta se encuentra en el Plan de Acción - Componente de inversión de la Entidad)

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de medida	Descripción
<b>Meta(s) del Plan de Desarrollo vigente (ver ítem 2. Clasificación)</b>				
1	Adecuar y/o Construir	1.00	sede	Administrativa Local

### 9. COMPONENTES

MILLONES DE PESOS DE 2017

Descripción	Presupuesto					Total
	2016	2017	2018	2019	2020	
Sede administrativa local	0	14,209	0	6,078	0	20,287



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Local EBI-L

### IDENTIFICACION

Localidad	014 Los Mártires
Proyecto	1526 Sede de gobierno legítimo al servicio de los ciudadanos
Versión	4 del 23-AGOSTO-2019

### 10. FLUJO FINANCIERO

Ejecutado Planes anteriores	CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO				HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años)	
	2017	2018	2019	2020	Total Proyecto	
\$0	\$14,209	\$0	\$6,078	\$0	\$20,287	

### 11. POBLACION OBJETIVO

Año	Grupo de etario	Hombres	Mujeres	Total	Descripcion
2017	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	97,283	población en general que accede a los servicios de la entidad
2018	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	97,283	población en general que accede a los servicios de la entidad
2019	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	97,283	población en general que accede a los servicios de la entidad
2020	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	97,283	población en general que accede a los servicios de la entidad

### 12. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

Código	Descripción localización	
14	Los Martires	
	Barrio(s)	Unidad de planeamiento zonal - UPZ
	Todos los barrios de la localidad	

### 13. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACION BASICA DEL PROYECTO

Estudio	Nombre entidad estudio	Fecha estudio
1 Estudios y diseños por realizar	Alcaldía local	01-12-2016

### 14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS

POT - Decreto 190/2004
Estructura funcional y de servicios - EFS
Sistema de equipamientos urbanos

### 15. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS

POT - Decreto 190/2004
Plan maestro de sedes administrativas

### 16. OBSERVACIONES

Construir el centro administrativo local para la localidad de Los Mártires que permita Promover una Administración Local más eficiente, eficaz y transparente, que cuente con un mejor servicio al ciudadano.

ACTUALIZACIONES: 15/08/2019 Se actualizo el valor para la vigencia 2019, por asignación de recursos por excedentes financieros lo que permite complementar los recursos para la construcción de la sede. actualización realizada por el Arq. Jaime Hernán Villalba Vargas



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Local EBI-L

### IDENTIFICACION

Localidad 014 Los Mártires  
Proyecto 1526 Sede de gobierno legítimo al servicio de los ciudadanos  
Versión 4 del 23-AGOSTO-2019

### 17. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre JAIME HERNAN VILLALBA VARGAS  
Area Planeacion - Contratista  
Cargo Profesional de planeacion  
Correo jaime.villalba@gobiernobogota.gov.co  
Teléfono(s) 3753531

### 18. CONCEPTO DE VIABILIDAD

#### ASPECTOS A REVISAR:

- ¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"? SI  
¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar? SI  
¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos? SI  
¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital? SI  
¿Reúne los aspectos y/o requisitos establecidos en las líneas de inversión? SI

#### CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable? SI

#### Sustentación:

Revisado e Documento Técnico de Soporte-DTS ésta cumple con los lineamientos y especificaciones técnicas dadas por la Secretaría Distrital de Planeación, las líneas de Inversión y las metas del Plan de Desarrollo 2017-2020. Los costos están acordes a los consignado en el Plan de Desarrollo Local y en concordancia con el Plan Operativo Anual de inversiones

#### RESPONSABLE CONCEPTO:

Nombre BERTHA LUCIA BOTERO JIMENEZ  
Area GESTIÓN DE DESARROLLO LOCAL  
Cargo COORDINADORA  
Correo BERTHA.BOTERO@GOBIERNOBOGOTA.GOV.CO  
Teléfono 3759535 EXT 222  
Fecha del concepto 21-DEC-2016

#### OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

El presupuesto del año 1 se ajustó de acuerdo con la cuota notificada para la vigencia 2017 y será ajustada año a año de acuerdo al plan operativo de cada vigencia